YIL : 2026
KARAR NO : 216
TARİH: 11.02.2026
KONU: ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ RAPORU

KARAR

TALEP:

Tekirdağ Büyükşehir Belediye Başkanlığı'nın 13.04.2022/532-533 sayılı Meclis Kararları ile onaylanan plan değişikliklerinin Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 35. Maddesinin 4. fıkrası gereğince inceleme yapıldığı, İlimiz, Muratlı ilçesi, Kurtpınar Mahallesi, 164 ada 20 parsel, 151 ada 21 parsel, 382 ada 96 parsel, 373 ada 94 parsel ve çevresine ilişkin hazırlanan plan değişiklikleri ile Park Alanı, Eğitim Tesis Alanı, Rekreasyon Alanı ve Kapalı Spor Tesis Alanı ile ilgili düzenleme yapıldığı anlaşıldığı, hazırlanan İnceleme Raporunun yazı ekinde gönderildiği, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 35/4 maddesi ve 24.06.2013 tarihli ve 9364 (2013/17) sayılı Bakanlığımız Genelgesi uyarınca, ilgili idarelerce onaylanan mekânsal planlara ilişkin inceleme ve değerlendirmelerin sonucunda usul ve şekil yönünden ya da üst ölçekli planlar ve Bakanlıkça yayımlanan yönetmeliklere aykırılık tespit edilmesi halinde, bu tespit ve değerlendirmelerle ilgili gerekli düzeltmelerin yapılması ve aykırılığın giderilmesine ilişkin sorumluluk ilgili idarelerde olup, Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğünün 06.01.2026 tarih ve E.14542642 sayılı yazısındaki inceleme raporunda belirtilen hususlarla ilgili gerekli işlemlerin idaremizce yerine getirilip sonuçlandırılması gerektiği bildirilmiştir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b), 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KOMİSYON RAPORU:

"*Talep; Komisyonumuzda görüşülmüş olup; İlimiz, Muratlı ilçesi, Kurtpınar Mahallesi, 164 ada 20 parsel, 151 ada 21 parsel, 382 ada 96 parsel, 373 ada 94 parsel ve çevresine ilişkin hazırlanan plan değişikliklerine ait Tekirdağ Büyükşehir Belediye Başkanlığının 13.04.2022 tarih ve 532 ile 533 sayılı Meclis Kararlarının devamına oybirliği ile karar verilmiştir.*"

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b), 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.

Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu Büyükşehir Belediye Meclisinin 11 Şubat 2026 tarihli toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

KARAR:

İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.