YIL : 2026
KARAR NO : 265
TARİH: 11.03.2026
KONU: İTİRAZ

KARAR

TALEP:

İlimiz dâhilinde afet risklerine hazırlık kapsamında bina ve kentsel dönüşümü gerçekleştirmek amacıyla riskli binaların yıkılıp yeniden yapılmasının teşvik edilebilmesi amacıyla kurumumuzca hazırlanan ve Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi yetki ve sorumluluk alanı içindeki tüm ilçe merkezi ve eski beldelerin uygulama imar planlarına ve bunların ilave uygulama imar planlarına eklenmesini içeren Bina ve Kentsel Dönüşüm Amaçlı Plan Notları, Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.09.2025 tarihli ve 1113 sayılı kararıyla değiştirilerek onaylanmıştır. Onaylanan uygulama imar planı notlarına askı süresinde yapılan itirazlardan Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 14.01.2026 tarihli ve 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73 ve 75 sayılı kararları ile kabul edilen askı itirazları doğrultusunda yeniden düzenlenerek askıya çıkarılan Bina ve Kentsel Dönüşüm Amaçlı Plan Notlarına ikinci askı ilan süresi içinde 23.02.2026 tarihli ve 2026/431 sayılı yazıyla TMMOB Şehir Plancıları Odası-İstanbul Temsilciliği tarafından itiraz edilmektedir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(c), 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c), 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) ve Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 33(5) maddesi gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KARAR:

Konu, Büyükşehir Belediye Meclisinin 11 Mart 2026 tarihli toplantısında görüşülmüş olup, yapılan oylamada talebin yasal süresinde görüşülmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.