YIL : 2026
KARAR NO : 278
TARİH: 11.03.2026
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

KARAR

TALEP:

İlimiz, Hayrabolu ilçesi, İlyas Mahallesi, Malkara Caddesi ile Bayram Uçar Caddesi Arasındaki Tali İmar Yoluna İlişkin 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin, Hayrabolu Belediye Meclisinin 03.02.2026 tarih ve 08 sayılı kararıyla kabul edildiği bildirilmiş olup adı geçen değişikliğin 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu uyarınca Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

Söz konusu 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğiyle? ilimiz, Hayrabolu ilçesi, İlyas Mahallesi, 1237 ada, 3-4-5-6-7 ve 8 parsellerin mevcut 1/1000 ölçekli uygulama imar planında 7 metre genişliğinde imar yolu kullanım fonksiyonunda kalan kısımları, adı geçen parsellerin mevcut konut alanında kalan kısımlarıyla aynı olacak şekilde ''Ayrık Nizam, 3 Kat, TAKS= 0.30, KAKS= 0.90, Konut Alanı'' kullanım fonksiyonuna dönüştürülmesi Hayrabolu Belediyesince istenmektedir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14 üncü maddesi, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KARAR:

Konu, Büyükşehir Belediye Meclisinin 11 Mart 2026 tarihli toplantısında görüşülmüş olup, yapılan oylamada talebin yasal süresinde görüşülmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.