YIL : 2026
KARAR NO : 323
TARİH: 11.03.2026
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

KARAR

TALEP:

Tekirdağ ili, Kapaklı ilçesi, Karaağaç Mevkii, yaklaşık 425 hektarlık alana ilişkin hazırlanan 1/25000 Ölçekli Çevre Düzeni Planı Değişikliğinin Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisince görüşülerek onaylanması Kapaklı Belediyesince talep edilmektedir.

1/25000 ölçekli Tekirdağ İl Çevre Düzeni Planı Değişikliği ile mevcut Çevre Düzeni Planında ''Islah Edilecek Sanayi Alanı'' fonksiyonunda yer alan alanların ''Kentsel Servis Alanı'' olarak değiştirilmesi istenmektedir.

Bahse konu plan değişikliğinin, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b), 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KOMİSYON RAPORU:

"*Talep; Komisyonumuzda görüşülmüş olup; İlimiz Kapaklı ilçesi, Karaağaç Mevkii, yaklaşık 425 hektarlık alana ilişkin hazırlanan 1/25000 Ölçekli Çevre Düzeni Planı Değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talebinin kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir.*"

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b), 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.

Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu Büyükşehir Belediye Meclisinin 11 Mart 2026 tarihli toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

KARAR:

İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylanmış olup **komisyon raporunun ve talebin reddine** Hüseyin UZUNLAR, Sezayi ÇETİN, Ümit KÖK, Metehan KUMYOL, Turgut ŞENTÜRK, Mustafa ÇALIM, Mehmet ERKUL, Ramazan Kemal KURT, Mustafa ÇETİN, Metin KANAT, Emre İLDİZ, Uğur EKER, Hakan DEĞİRMENCİ ve Selahattin KARACAOĞULLARI'nın (14) kabul oyuna karşılık (41) ret oyu ile oyçokluğuyla karar verildi.