YIL : 2026
KARAR NO : 448
TARİH: 08.04.2026
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

KARAR

TALEP:

İlimiz, Çerkezköy ilçesi, Veliköy Mahallesi, Beylikçayırı Mevkii (556- 557- 559- 560- 561- 562- 563- 564- 565- 566- 567- 568- 569- 663 adalar)'ne ilişkin 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin Çerkezköy Belediye Meclisinin 05.03.2026 tarih ve 2026/46 sayılı kararıyla onaylandığı bildirilmiş olup söz konusu değişikliğin 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu uyarınca onaylanması talep edilmiştir.

Uygulama imar planı değişikliğiyle? mevcut 1/1000 ölçekli uygulama imar planında ''E=1.20, hmax.= 9.50, Ticaret Alanı'' kullanım fonksiyonunda yer alan adı geçen yapı adalarına çekme mesafeleri eklenmek suretiyle ''E=1.20, Yençok= 3 Kat, Ticaret Alanı'' kullanım fonksiyonu olacak şekilde düzenleme yapılmıştır.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14 üncü maddesi, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KARAR:

Konu, Büyükşehir Belediye Meclisinin 08 Nisan 2026 tarihli toplantısında görüşülmüş olup, yapılan oylamada talebin yasal süresinde görüşülmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.