YIL : 2026
KARAR NO : 464
TARİH: 08.04.2026
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

KARAR

TALEP:

İlimiz, Muratlı İlçesi, Muradiye Mahallesi, Bülent Ecevit Parkında Başkanlık makamı talebi gereği sosyal tesis yapılması planlandığı, söz konusu park alanının 87 ada 20 parselin vasfının rekreasyon alanı olarak değiştirilmesi ve gerekli işlemlerin yapılması talep edilmiştir.

Söz konusu talep doğrultusunda, Muratlı İlçesi, Muradiye Mahallesi, Bülent Ecevit Parkının bulunduğu alana ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 Uygulama İmar Planı değişikliği hazırlanmıştır. 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 Uygulama İmar Planı Değişikliği ile mevcut uygulama imar planında ''Park Alanı'' fonksiyonuna sahip alanın fonksiyonu ''Rekreasyon Alanı'' olarak değiştirilmiştir.

Konunun? 'Koruma Amaçlı İmar Planları ve Çevre Düzenleme Projelerinin Hazırlanması, Gösterimi, Uygulanması, Denetimi ve Müelliflerine İlişkin Usul ve Esaslara Ait Yönetmelik' hükümlerinin 8.maddesi ve 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. Maddesi uyarınca Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KOMİSYON RAPORU:

"*Talep; Komisyonumuzda görüşülmüş olup; İlimiz, Muratlı İlçesi, Muradiye Mahallesi, 87 ada 20 parseldeki Bülent Ecevit Parkının bulunduğu alana ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 Uygulama İmar Planı değişikliği talebi ile ilgili* ***komisyon çalışmalarının devamına*** *oybirliği ile karar verilmiştir.*"

Konunun, 'Koruma Amaçlı İmar Planları ve Çevre Düzenleme Projelerinin Hazırlanması, Gösterimi, Uygulanması, Denetimi ve Müelliflerine İlişkin Usul ve Esaslara Ait Yönetmelik' hükümlerinin 8.maddesi ve 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. Maddesi uyarınca Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.

Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu Büyükşehir Belediye Meclisinin 08 Nisan 2026 tarihli toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

KARAR:

İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.