YIL : 2026
KARAR NO : 469
TARİH: 08.04.2026
KONU: İTİRAZ

KARAR

TALEP:

İlimiz, Çorlu ilçesi Muhittin Mahallesi 293 Ada 2-43-55 Numaralı Parseller, 295 Ada 5 Numaralı Parsel, 3362 Ada 2 Numaralı Parsel, 311 Ada 183 Numaralı Parsele İlişkin 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği, Çorlu Belediye Meclisi'nin 06.08.2025 tarih ve 2025/141 sayılı kararı ile Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.11.2025 tarih ve 1356 - 1357 sayılı kararınca onaylandığı, askı sürecinde iken Muhittin Mahallesi 295 ada 19 numaralı parsel malikleri tarafından parselin bulunduğu alana itiraz edildiği, 04.02.2026 tarih ve 2026/47 sayılı Çorlu Belediye Meclisi Kararı ile söz konusu itirazın kabul edildiği belirtilerek konunun 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 7/b ve 14 'üncü maddesinin son bendi uyarınca gereğinin yapılması talep edilmektedir.

Muhittin Mahallesi 295 ada 19 numaralı parsel malikleri tarafından 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliklerine itiraz edilmesi sebebiyle, Çorlu Belediye Meclisinin 04.02.2026 tarih ve 2026/47 sayılı kararları ile Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 12.11.2025 tarih ve 1356 ve 1357 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Nazım ve 1/1000 Ölçekli Uygulama imar planında Özel Spor Tesis Alanı olarak önerilmiş alanın Ticaret Alanına dönüştürülmesi Çorlu Belediyesince talep edilmektedir.

Konunun 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KOMİSYON RAPORU:

"*Talep; Komisyonumuzda görüşülmüş olup; Çorlu Belediye Meclisi'nin 06.08.2025 tarih ve 2025/141 sayılı kararı ve Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.11.2025 tarih ve 1356 - 1357 sayılı kararları ile onaylanan İlimiz, Çorlu ilçesi Muhittin Mahallesi 293 Ada 2-43-55 Numaralı Parseller, 295 Ada 5 Numaralı Parsel, 3362 Ada 2 Numaralı Parsel, 311 Ada 183 Numaralı Parsele İlişkin 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğine askı sürecinde Muhittin Mahallesi 295 ada 19 numaralı parsel malikleri tarafından yapılan itiraza ait Çorlu Belediye Meclisinin 04.02.2026 tarih ve 2026/47 sayılı Kararının onaylanmasına Metehan KUMYOL ve Turgut ŞENTÜRK'ün 2 ret oyuna karşılık, 5 kabul oyu ile oyçokluğuyla karar verilmiştir.*"

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.

Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu Büyükşehir Belediye Meclisinin 08 Nisan 2026 tarihli toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

KARAR:

İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.