**YIL : 2026**
**KARAR NO : 481**
**TARİH: 08.04.2026**
**KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ**

**KARAR**

**TALEP**:

İlimiz, Marmaraereğlisi ilçesi, Kamaradere Mahallesi, 3 adet Trafo Alanına İlişkin 1/1000 Uygulama İmar Planı Değişikliğinin, Marmaraereğlisi Belediye Meclisinin 03.03.2026 tarih ve 50 sayılı kararıyla onaylandığı belirtilmiş olup konunun Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

Söz konusu uygulama imar planı değişikliğiyle, 2 adedi 'Park', 1 adedi 'Spor Alanı' fonksiyonu içerisinde olmak üzere toplam 3 adet trafo için gerekli yerlerin ayrılması istenmektedir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 7(b) ve 14. maddeleri, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) maddesi ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) maddesi uyarınca Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

**KOMİSYON RAPORU**:

"*Talep; Komisyonumuzda görüşülmüş olup; İlimiz, Marmaraereğlisi ilçesi, Kamaradere Mahallesi, 3 adet Trafo Alanına ilişkin Marmaraereğlisi Belediye Meclisinin 03.03.2026 tarih ve 50 sayılı kararıyla kabul edilen 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği talebinin kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir.*"

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 7(b) ve 14. maddeleri, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) maddesi ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) maddesi gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.

Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu Büyükşehir Belediye Meclisinin 08 Nisan 2026 tarihli toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

**KARAR**:

İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.