**YIL : 2026**
**KARAR NO : 511**
**TARİH: 08.04.2026**
**KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ**

**KARAR**

**TALEP**:

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı Şehir Planlama Şube Müdürlüğünün 07.04.2026 tarih ve 632822 sayılı yazısı ile Komisyonumuza havale edilen; Çorlu İlçesi Zafer (Muhittin) Mahallesi 2493 ada 3 nolu parselde yer alan Eğitim Tesis Alanı'na ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli İlave Revizyon Uygulama İmar Planı değişikliği Çorlu Belediye Meclisi'nin 01.04.2026 tarih ve 2026/102 sayılı kararı ile kabul edildiği belirtilerek konunun 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 7/b ve 14 'üncü maddesinin son bendi uyarınca gereğinin yapılması talep edilmektedir.

İlimiz, Çorlu İlçesi, Zafer (Muhittin) Mahallesi 2493 ada 3 nolu parsele ait 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile mevcut uygulama imar planında bulunan '' Eğitim Alanı'' fonksiyonuna sahip alana 10 metrelik imar yolu önerilerek "Eğitim Tesis Alanının" iki parçaya bölünmesi Çorlu Belediyesince talep edilmektedir.

Konunun 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

**KOMİSYON RAPORU**:

''*Talep; Komisyonumuzda görüşülmüş olup; İlimiz, Çorlu İlçesi, Zafer (Muhittin) Mahallesi 2493 ada 3 nolu parsele ait 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talebinin kabulüne oybirliği ile karar verildi.*''

Konunun 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.

Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu Büyükşehir Belediye Meclisinin 08 Nisan 2026 tarihli toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

**KARAR**:

İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.