YIL : 2026
KARAR NO : 512
TARİH: 08.04.2026
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

KARAR

TALEP:

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı Şehir Planlama Şube Müdürlüğünün 08.04.2026 tarih ve 633052 sayılı yazısı ile Komisyonumuza havale edilen; Mezarlıklar Dairesi Başkanlığı'nın 10.03.2026 tarih ve E-72045049-135-623614 sayılı yazısı ile İlimiz Çorlu İlçesi Reşadiye Mahallesi, 366 ada 1 parselde kayıtlı taşınmazın bir kısmı, onaylı imar planlarında mezarlık, belediye hizmet alanı ve otopark alanında kaldığı, Belediye hizmet alanı ve otopark alanlarının bütününde cenaze defin hizmetlerinin sağlıklı yürütülebilmesi açısından hizmet alanlarının projelendirilmesi düşünüldüğü, yazı ekli krokide gösterilen taslak çalışmaya altlık oluşturacak şekilde, otopark ihtiyacının nihai projelerde vaziyet planlarında tasarlanması göz önünde bulundurularak, belediye hizmet alanı ve otopark alanının birleştirilip bütününde Belediye Hizmet Alanı fonksiyonu olarak tanımlanması talep edilmiştir.

Kurumumuzca yapılan çalışmalar neticesinde söz konusu talep doğrultusunda, Tekirdağ İli, Çorlu İlçesi, Havuzlar Mahallesi, 366 Ada 1 Parsele İlişkin Nazım ve Uygulama İmar Planı Değişikliği hazırlanmıştır.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(c), 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KOMİSYON RAPORU:

''*Talep; Komisyonumuzda görüşülmüş olup; İlimiz, Çorlu İlçesi, Havuzlar Mahallesi, 366 Ada 1 Parsele ilişkin Kurumumuzca hazırlanan Nazım İmar Planı Değişikliği ve Uygulama İmar Planı Değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talebinin kabulüne oybirliği ile karar verildi.*''

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(c), 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.

Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu Büyükşehir Belediye Meclisinin 08 Nisan 2026 tarihli toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

KARAR:

İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.