YIL : 2026
KARAR NO : 577
TARİH: 13.05.2026
KONU: PLAN NOTLARI

KARAR

TALEP:

Çorlu Belediye Başkanlığı'nın 03.04.2026 tarihli ve E1486271 sayılı yazısıyla, Yenice Mahallesi 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Plan Notlarına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin Çorlu Belediye Meclisi'nin 01.04.2026 tarih ve 2026/100 sayılı kararı ile kabul edildiği belirtilerek konunun 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 7/b ve 14'üncü maddesinin son bendi uyarınca gereğinin yapılması talep edilmektedir.

Yenice Mahallesi 1/1000 ölçekli İlave Revizyon Uygulama İmar Planı Plan Notlarına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile mevcut uygulama imar planı plan notlarında yer alan 2, 2.3, 2.11, 3.3 ve 5.2 nolu maddelerinde düzenleme yapılmasına? 1.1, 2.15 ve 2.16 nolu plan hükümlerinin eklenmesine yönelik değişiklik yapılması Çorlu Belediyesince talep edilmektedir.

Konunun 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KOMİSYON RAPORU:

"*Talep; Komisyonumuzda görüşülmüş olup; İlimiz, Çorlu ilçesi, Yenice Mahallesi 1/1000 ölçekli İlave Revizyon Uygulama İmar Planı Plan Notlarına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talebinin sunulan plan notları değişikliği kapsamındaki 5.2 no.lu plan notu maddesinin komisyonumuzca düzenlendiği şekliyle değiştirilerek kabulüne, Metehan KUMYOL, Turgut ŞENTÜRK ve Ümit KÖK'ün 2.15, 2.16 ve 5.2 no.lu maddelerinin uygun bulunmaması nedeniyle 3 ret oyuna karşılık, 6 değiştirilerek kabul oyu ile oyçokluğuyla karar verilmiştir.*"

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.

Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu Büyükşehir Belediye Meclisinin 13 Mayıs 2026 tarihli toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

KARAR:

İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve Hüseyin UZUNLAR, Sezayi ÇETİN, Ümit KÖK, Dr.Ali ÇOLAK, Metehan KUMYOL, Av.Cihan KARACA, Turgut ŞENTÜRK, Mustafa ÇALIM, Mehmet ERKUL, Ramazan Kemal KURT, Metin KANAT, Emre İLDİZ, Mahmut DAĞLI, Uğur EKER ve Nilüfer TEMUR'un (15) ret oyuna karşılık (37) kabul oyu ile oyçokluğuyla kabul edildi.