YIL : 2026
KARAR NO : 583
TARİH: 13.05.2026
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

KARAR

TALEP:

Tekirdağ ili, Tekirdağ İli Çerkezköy İlçesi Veliköy Mahallesi Bağlık Mevki 108 Ada 1 Parsel Ve Doğusundaki Alana İlişkin 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Plan Değişikliği'nin 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu uyarınca onaylanması Çerkezköy Belediye Başkanlığınca talep edilmektedir.

Bahse konu plan değişikliğiyle? Veliköy Mahallesi 108 ada 1 parsel üzerinde bulunan Veliköy İlkokulu Binası depremsellik nedeni ile yıkılmış olup? eğitim öğretime ek binasında devam edildiği ve okulun bulunduğu bahçe içerisine YIK/YAP Projesi kapsamında 24 derslik okul binası yapılması planlandığı, bu sebeple YIK/YAP Projesi kapsamında yapılacak olan 24 derslik okul binasının yıkılan eski okul binasının yerine sığmaması nedeniyle 108 ada 1 parselin yanında imar planında kreş ve anaokulu olarak ayrılan ancak tescil harici olan alanın plan değişikliğinin ilköğretim tesisi olarak yapılması için gerekli çalışmalar yapılarak? Veliköy Mahallesi 108 ada 1 parselin bitişiğinde bulunan kreş alanının ilköğretim tesis alanına çevrilmesine yönelik? Tekirdağ İli Çerkezköy İlçesi Veliköy Mahallesi Bağlık Mevki 108 Ada 1 Parsel ve Doğusundaki Alana İlişkin 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Plan Değişikliği hazırlanmıştır.

Söz konusu Tekirdağ İli Çerkezköy İlçesi Veliköy Mahallesi Bağlık Mevki 108 Ada 1 Parsel Ve Doğusundaki Alana İlişkin 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Plan Değişikliği'nin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KOMİSYON RAPORU:

"*Talep; Komisyonumuzda görüşülmüş olup; İlimiz, Çerkezköy İlçesi Veliköy Mahallesi Bağlık Mevki 108 Ada 1 Parsel Ve Doğusundaki Alana İlişkin 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Plan Değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talebinin kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir.*"

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.

Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu Büyükşehir Belediye Meclisinin 13 Mayıs 2026 tarihli toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

KARAR:

İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.