YIL : 2026
KARAR NO : 591
TARİH: 13.05.2026
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

KARAR

TALEP:

Tekirdağ İli, Çorlu İlçesi, Önerler Mahallesi, 375 ada 1 numaralı parselin maliki tarafından adı geçen parsel için 3194 sayılı İmar Kanunu'nun Ek-8. maddesi kapsamında hazırlatıldığı belirtilen 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği dosyasının dilekçe ekinde sunulduğu belirtilerek bahse konu teklifin Belediye Meclisi'nce onaylanması istenmektedir.

1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile mevcut nazım imar planında ''Sosyal ve Kültürel Tesis Alanı'' fonksiyonuna sahip alanın ''Ticaret Alanı'' ve ''Genel Otopark Alanı'' fonksiyonuna dönüştürülmesi parsel maliklerince talep edilmektedir.

1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b), 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KOMİSYON RAPORU:

"*Talep; Komisyonumuzda görüşülmüş olup; İlimiz, Çorlu İlçesi, Önerler Mahallesi, 375 ada 1 numaralı parsele ilişkin 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talebinin kabulüne Metehan KUMYOL, Turgut ŞENTÜRK ve Ümit KÖK'ün konut yapılamaz şerhi olmadığından 3 ret oyuna karşılık, 6 kabul oyu ile oyçokluğuyla karar verilmiştir.*"

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b), 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.

Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu Büyükşehir Belediye Meclisinin 13 Mayıs 2026 tarihli toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

KARAR:

İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve Hüseyin UZUNLAR, Sezayi ÇETİN, Ümit KÖK, Dr.Ali ÇOLAK, Metehan KUMYOL, Av.Cihan KARACA, Turgut ŞENTÜRK, Mustafa ÇALIM, Mehmet ERKUL, Ramazan Kemal KURT, Metin KANAT, Emre İLDİZ, Mahmut DAĞLI, Uğur EKER ve Nilüfer TEMUR'un (15) ret oyuna karşılık (37) kabul oyu ile oyçokluğuyla kabul edildi.