YIL : 2026
KARAR NO : 609
TARİH: 13.05.2026
KONU: ŞİRKET

KARAR

TALEP:

Tekdaş Tekirdağ İnşaat Kentsel Dönüşüm Anonim Şirketinin 06.04.2026 tarihli ve 307783 kurum sayılı talebinde? Tekirdağ Büyükşehir Belediyesine ait olmak üzere inşaat, gayrimenkul, müşavirlik, müteahhitlik sektörlerinde faaliyet göstermek amacıyla TEKDAŞ Tekirdağ İnşaat Kentsel Dönüşüm Anonim Şirketi kurulduğu belirtilerek, şirketin kuruluş amacına uygun sektörlerde faaliyet gösterebilmesinin temini amacıyla, Tekirdağ Büyükşehir Belediyesine ait Süleymanpaşa ilçesi, Hürriyet Mahallesi, 3058 ada 120 no.lu parselde kayıtlı taşınmaz ile Gündoğdu Mahallesi 132 ada 167 no.lu parselde kayıtlı taşınmazın ayni sermaye olarak TEKDAŞ Tekirdağ İnşaat Kentsel Dönüşüm Anonim Şirketine sunulması için Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisinden karar alınması da dâhil olmak üzere gerekli işlemlerin yapılması talep edilmektedir.

Afet İşleri ve Risk Yönetimi Dairesi Başkanlığı ile Etüt ve Projeler Dairesi Başkanlığına 28.04.2026 tarihli ve E-640867 kayıtlı yazı ile görüş sorulmuş olup, cevabi gelen 29.04.2026 tarihli ve E-641184 sayılı ile 04.05.2026 tarihli ve E-641949 sayılı yazılar Ek'te sunulmuştur.

5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesinin (e) fıkrası ve (i) fıkrasına dayalı olarak, mülkiyeti Tekirdağ Büyükşehir Belediyesine ait ilimiz Süleymanpaşa ilçesi, Gündoğdu Mahallesi, 132 ada 167 no.lu parselde kayıtlı taşınmazın TEKDAŞ Tekirdağ İnşaat Kentsel Dönüşüm Anonim Şirketine şirket amaçları doğrultusunda ayni sermaye olarak Asliye Ticaret Mahkemesi tarafından belirlenecek bedel üzerinden devir edilmesi ve tapu tescil işlemlerinin yapılması konusunun Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KOMİSYON RAPORU:

"*Talep; Komisyonumuzda görüşülmüş olup; 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesinin (e) fıkrası ve (i) fıkrasına dayalı olarak, mülkiyeti Tekirdağ Büyükşehir Belediyesine ait ilimiz Süleymanpaşa ilçesi, Gündoğdu Mahallesi, 132 ada 167 no.lu parselde kayıtlı taşınmazın TEKDAŞ Tekirdağ İnşaat Kentsel Dönüşüm Anonim Şirketine şirket amaçları doğrultusunda ayni sermaye olarak Asliye Ticaret Mahkemesi tarafından belirlenecek bedel üzerinden devir edilmesi ve tapu tescil işlemlerinin yapılması talebinin kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir.*"

Konunun Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.

Şeklindeki Plan ve Bütçe Komisyon Raporu Büyükşehir Belediye Meclisinin 13 Mayıs 2026 tarihli toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

KARAR:

Plan ve Bütçe Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.