YIL : 2026
KARAR NO : 704
TARİH: 10.06.2026
KONU: İDARE MAHKEMESİ KARARI

KARAR

TALEP:

Tekirdağ 2. İdare Mahkemesinin 2025/1089 E. nolu dosyası ile Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi. Marmaraereğlisi Belediyesi, Kültür ve Turizm Bakanlığı aleyhine, Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 11.12.2024 tarihli ve 1443 sayılı kararıyla Marmaraereğlisi Belediye Meclisi'nin 06.12.2024 tarihli kararıyla kabul edilen ve 18.12.2024 tarihinde askıya çıkarılan Marmaraereğlisi İlçesi, Antik Perinthos Kenti 1. 2. ve 3. Derece Arkeolojik Sit Alanlarına ait 1/5000 ölçekli Koruma Amaçlı Revizyon İlave Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Revizyon-İlave Uygulama İmar Planlarına karşı 15.01.2025 tarihli ve 1564 sayılı dilekçeyle yapılan itirazın reddine ilişkin? Marmaraereğlisi Belediyesi'nin 89555 sayılı ve ''83 Numaralı Plan İtirazı'' konulu işlemi ile bu işlemin dayanağı olan Edirne Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 24.09.2025 tarihli ve 11173 sayılı kararının ve söz konusu 1/1.000 ve 1/5.000 ölçekli imar planlarının iptali ve yürütmesinin durdurulması talepli davada adı geçen mahkemenin 25.03.2026 tarihli, 2026/272 K. sayılı kararıyla, dava konusu işlemlerin, otel alanına ilişkin kısmının iptaline dair karar verildiği 1. Hukuk Müşavirliğinin 06.04.2026 tarihli ve E-[İd-2025/469]-632661 sayılı yazısıyla tarafımıza bildirilmiş ve 2577 sayılı İdari Yargılama Usulü Kanunu'nun 28. maddesine uygun olarak işlem tesis edilmesi istenmiştir.

Konunun 2577 sayılı İdari Yargılama Usulü Kanununun 28. maddesi ve 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) maddesi gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KOMİSYON RAPORU:

"*Talep; Komisyonumuzda görüşülmüş olup; İlimiz, Marmaraereğlisi İlçesi, Antik Perinthos Kenti 1. 2. ve 3. Derece Arkeolojik Sit Alanlarına ait 1/5000 ölçekli Koruma Amaçlı Revizyon İlave Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Revizyon-İlave Uygulama İmar Planlarına karşı 15.01.2025 tarihli ve 1564 sayılı dilekçeyle yapılan itirazın reddine ilişkin? Marmaraereğlisi Belediyesi'nin 89555 sayılı ve ''83 Numaralı Plan İtirazı'' konulu işlemi ile bu işlemin dayanağı olan Edirne Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 24.09.2025 tarihli ve 11173 sayılı kararının ve söz konusu 1/1.000 ve 1/5.000 ölçekli imar planlarının iptali ve yürütmesinin durdurulması talepli davada adı geçen mahkemenin 25.03.2026 tarihli, 2026/272 K. sayılı kararıyla, dava konusu işlemlerin, otel alanına ilişkin kısmının iptaline dair karar verildiği tarafımıza bildirilmiş ve 2577 sayılı İdari Yargılama Usulü Kanunu'nun 28. maddesine uygun olarak işlem tesis edilmesi talebi Komisyonumuzda görüşülmüş olup; Tekirdağ 2. İdare Mahkemesinin 25.03.2026 tarihli 2026/272 K. sayılı kararının uygulanmasına ve bu doğrultuda Marmaraereğlisi Belediyesince gerekli düzenlemelerin yapılmasına oybirliği ile karar verilmiştir.*"

Konunun, 2577 sayılı İdari Yargılama Usulü Kanununun 28. maddesi ve 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) maddesi gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.

Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu Büyükşehir Belediye Meclisinin 10 Haziran 2026 tarihli toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

KARAR:

İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.