YIL : 2026
KARAR NO : 706
TARİH: 10.06.2026
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

KARAR

TALEP:

Marmaraereğlisi Belediye Meclisi'nin 07.04.2026 tarih ve 95 sayılı kararıyla uygun görüş verilen İlimiz, Marmaraereğlisi İlçesi, Yeniçiftlik Mahallesi, 4700 parsele ilişkin 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğinin Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karara bağlanması talep edilmektedir.

Mevcut nazım imar planında 'Park Alanı' ve 'Seyrek Yoğunluklu Mevcut Konut Alanı' fonksiyonunda kalan söz konusu parsel, söz konusu plan değişikliğiyle 'Sosyal Tesis Alanı' ve 'Park Alanı' fonksiyonu olarak değiştirilmek istenmektedir.

Konunun 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b), 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KOMİSYON RAPORU:

"*Talep; Komisyonumuzda görüşülmüş olup; İlimiz, Marmaraereğlisi İlçesi, Yeniçiftlik Mahallesi, 4700 parsele ilişkin Marmaraereğlisi Belediye Meclisi'nin 07.04.2026 tarih ve 95 sayılı kararıyla kabul edilen 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği talebinin kabulüne oybirliği ile karar verildi.*"

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b), 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.

Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu Büyükşehir Belediye Meclisinin 10 Haziran 2026 tarihli toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

KARAR:

İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.