YIL : 2026
KARAR NO : 729
TARİH: 10.06.2026
KONU: İTİRAZ

KARAR

TALEP:

Tekirdağ ili, Süleymanpaşa ilçesi, Yavuz (Vatan) Mahallesi, 1461 ada 157 parsel numaralı taşınmaza ilişkin Tekirdağ 1. İdare Mahkemesinin 30.12.2025 tarihli 2025/1174 K. sayılı kararı gereğince hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği, Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.03.2026 tarihli ve 328 sayılı kararıyla onaylanmış olup söz konusu imar planı değişikliklerine askı ilan süresi içinde 20.04.2026 tarihli ve 2026/978 sayılı yazıyla TMMOB Şehir Plancıları Odası İstanbul Şubesi tarafından itiraz edilmektedir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(c), 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c), 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) ve Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 33(5) maddesi gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KOMİSYON RAPORU:

"*Talep; Komisyonumuzda görüşülmüş olup; İlimiz, Süleymanpaşa ilçesi, Yavuz (Vatan) Mahallesi, 1461 ada 157 parsel numaralı taşınmaza ilişkin Tekirdağ 1. İdare Mahkemesinin 30.12.2025 tarihli 2025/1174 K. sayılı kararı gereğince hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği, Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.03.2026 tarihli ve 328 sayılı kararıyla onaylanmış olup, söz konusu imar planı değişikliklerine askı ilan süresi içinde 20.04.2026 tarihli ve 2026/978 sayılı yazıyla TMMOB Şehir Plancıları Odası İstanbul Şubesi tarafından yapılan itiraz ile ilgili olarak itiraz edilen söz konusu imar plan değişikliği 3194 Sayılı İmar Kanununun Ek-8. maddesi ve 2942 Sayılı Kamulaştırma Kanununun Ek-1. maddeleri uyarınca gerçekleştirildiğinden söz konusu itirazın* ***reddine*** *oybirliği ile karar verildi.*"

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(c), 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c), 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) ve Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 33(5) maddesi gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.

Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu Büyükşehir Belediye Meclisinin 10 Haziran 2026 tarihli toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

KARAR:

İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.