YIL : 2026
KARAR NO : 1013
TARİH: 11.09.2026
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

KARAR

TALEP:

Tekirdağ İli, Saray İlçesi, Kemalpaşa Mahallesi, 342, 416, 417, 481 ve 482 adalardaki 2 adet 7 metrelik imar yolu 342 ada 2 parsel ile 481 adanın güneydoğusundaki 20 metrelik imar yoluna ilişkin Saray Belediye Başkanlığının 05.05.2026 tarih ve 79 sayılı kararıyla kabul edilen 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması Saray Belediye Başkanlığınca talep edilmektedir.

1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği kapsamında? bahse konu 2 adet 7 metrelik imar yolunun kapanarak 416 ile 481 ve 482 adaların arasındaki kadastral yolun 10 metrelik imar yolu düzenlenmesi ve 342 ada 2 parsel ile 481 adanın güneydoğusundaki 20 metrelik imar yolunun aksının değiştirilmesi talep edilmektedir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14 üncü, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KOMİSYON RAPORU:

"*Talep; Komisyonumuzda görüşülmüş olup; İlimiz, Saray İlçesi, Kemalpaşa Mahallesi, 342, 416, 417, 481 ve 482 adalardaki 2 adet 7 metrelik imar yolu 342 ada 2 parsel ile 481 adanın güneydoğusundaki 20 metrelik imar yoluna ilişkin Saray Belediye Başkanlığının 05.05.2026 tarih ve 79 sayılı kararıyla kabul edilen 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talebi ile ilgili olarak Bilgehan ÇAĞLAR, Taner İMAMOĞLU, Birol TANER, Habip DURMAN'ın (4) oyu ile; 10 metrelik imar yoluna ilişkin kısmın kabulü, 20 metrelik imar yoluna ilişkin kısmın reddi, Ümit KÖK, Metehan KUMYOL, Erdal ZENGİN, Ergün GÜLERYÜZ'ün (4) talebin kabulü oyu ile eşitlik oluştuğundan konunun Büyükşehir Belediye Meclisinde karara bağlanmasına karar verildi.*"

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14 üncü, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.

Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu Büyükşehir Belediye Meclisinin 11 Eylül 2026 tarihli toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

KARAR:

İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu görüşülmüş olup; İlimiz, Saray İlçesi, Kemalpaşa Mahallesi, 342, 416, 417, 481 ve 482 adalardaki 2 adet 7 metrelik imar yolu 342 ada 2 parsel ile 481 adanın güneydoğusundaki 20 metrelik imar yoluna ilişkin Saray Belediye Başkanlığının 05.05.2026 tarih ve 79 sayılı kararıyla kabul edilen 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talebinin kabulüne oybirliği ile karar verildi.