YIL : 2026
KARAR NO : 1018
TARİH: 11.09.2026
KONU: PLAN NOTLARI

KARAR

TALEP:

Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.09.2025 tarih ve 1113 sayılı kararıyla değiştirilerek onaylanan ve Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.03.2026 tarih ve 377 ve 381 sayılı kararlarıyla kesinleşen ''Bina ve Kentsel Dönüşüm Amaçlı Uygulama İmar Planı Notları''nın ilimiz, Çerkezköy ilçesi sınırlarında yürürlükte bulunan mer'i 1/1000 ölçekli uygulama imar planları plan notlarına eklenmesi sonucu Bina ve Kentsel Dönüşüm Amaçlı Uygulama İmar Planı Notları ile mer'i planlarda yer alan kentsel dönüşüm plan notlarının çelişmesinden dolayı uygulamada oluşabilecek aksaklıkların önüne geçmek amacıyla plan notu iptaline ilişkin 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin hazırlandığı ve Çerkezköy Belediye Meclisinin 04.06.2026 tarih ve 2026/93 sayılı kararıyla onaylandığı bildirilmiş olup söz konusu değişikliğin 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu uyarınca onaylanması talep edilmiştir.

Söz konusu değişiklik kapsamında, Çerkezköy ilçesi sınırlarında yürürlükte bulunana 1/1000 ölçekli uygulama imar planları plan notlarından bazı mer'i kentsel dönüşüm plan notlarının iptal edilmesi istenmektedir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14 üncü maddesi, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KOMİSYON RAPORU:

"*Talep; Komisyonumuzda görüşülmüş olup; İlimiz, Çerkezköy ilçesi sınırlarında yürürlükte bulunan 1/1000 ölçekli uygulama imar planları plan notlarından bazı mer'i kentsel dönüşüm plan notlarının iptali talebinin ilgili* ***ilçe belediyesine iadesine*** *oybirliği ile karar verildi.*"

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14 üncü maddesi, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.

Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu Büyükşehir Belediye Meclisinin 11 Eylül 2026 tarihli toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

KARAR:

İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.