YIL : 2026
KARAR NO : 1075
TARİH: 14.09.2026
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

KARAR

TALEP:

Tekirdağ İli, Kapaklı İlçesi, Bahçelievler Mahallesi, 680 ada 1 parsel, Ömer Halisdemir Mahallesi, 1581 ada 1 Parsel ve 19 Mayıs Mahallesi, 480 ada 3 parsele ilişkin hazırlanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması Kapaklı Belediye Başkanlığınca talep edilmektedir.

1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği kapsamında?

- 680 Ada 1 Parsel mevcutta ''Eğitim Alanı'' kullanımında kalmaktayken ''Ticaret Alanı'' ve ''Park ve Yeşil Alan'',
- 1581 Ada 1 Parsel mevcutta ''Sağlık Alanı'' kullanımında kalmaktayken ''Eğitim Alanı'',
- 480 Ada 3 Parsel mevcutta ''Kültürel Tesis Alanı'' kullanımında kalmaktayken ''Eğitim Alanı'' olarak yeniden planlanması istenmektedir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b), 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KOMİSYON RAPORU:

"*Talep; Komisyonumuzda görüşülmüş olup; İlimiz, Kapaklı İlçesi, Bahçelievler Mahallesi, 680 ada 1 parsel, Ömer Halisdemir Mahallesi, 1581 ada 1 Parsel ve 19 Mayıs Mahallesi, 480 ada 3 parsele ilişkin hazırlanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talebinin kabulüne oybirliği ile karar verildi.*"

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b), 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.

Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu Büyükşehir Belediye Meclisinin 14 Eylül 2026 tarihli toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

KARAR:

İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.