YIL : 2026
KARAR NO : 1139
TARİH: 14.10.2026
KONU: İMAR PLANI ONAYI

KARAR

TALEP:

Tekirdağ ili, Şarköy ilçesi, Gaziköy Mahallesi, 318 ada 42 parsel numaralı taşınmaza ilişkin sunulan, daha önce 11.02.2026 tarihli ve 217 sayılı Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclis Kararıyla kabul edilen 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı kapsamında hazırlanan ve Şarköy Belediye Meclisinin 02.09.2026 tarihli ve 79 sayılı kararıyla kabul edilen 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planının 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi mülkiyet sahibinin isteği üzerine Şarköy Belediyesince talep edilmektedir.

1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı kapsamında, onaylı imar planları bulunmayan adı geçen taşınmazın "Tarımsal Nitelikli Alan" ve "Emsal:1,20 ve Yençok: 2 Kat" yapılaşma koşullarında "İmalathane Tesis Alanı (Şarap Üretim Tesisi)" fonksiyonlarında onaylanması istenmektedir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14., 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KARAR:

Konu, Büyükşehir Belediye Meclisinin 14 Ekim 2026 tarihli toplantısında görüşülmüş olup, yapılan oylamada talebin yasal süresinde görüşülmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.