YIL : 2026
KARAR NO : 1158
TARİH: 14.10.2026
KONU: İDARE MAHKEMESİ KARARI

KARAR

TALEP:

Tekirdağ 1. İdare Mahkemesinin 2025/287E. nolu dosyası ile Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi aleyhine, Tekirdağ İli, Marmaraereğlisi İlçesi, Bahçelievler Mahallesi, 609 ada, 22 parsel sayılı taşınmazı kapsayan alanda Antik Perinthos Kenti 1., 2. ve 3. Derece Arkeolojik Sit Alanlarını Kapsayan Revizyon ve İlave Koruma Amaçlı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile 1/1000 ölçekli Revizyon ve İlave Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planının iptali talebiyle açılan davada adı geçen mahkemenin 30.06.2026 tarihli 2026/683 K. sayılı kararı ile dava konusu işlemlerin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli uygulama İmar Planlarının davacının parseline ilişkin kısmında hukuka uygunluk bulunmadığından dava konusu işlemlerin iptaline karar verildiği 1. Hukuk Müşavirliğinin 5.08.2026 tarihli ve E- [İd-2025/447]-673880 sayılı yazısıyla tarafımıza bildirilmiş ve 2577 sayılı İdari Yargılama Usulü Kanunu'nun 28. maddesine uygun olarak işlem tesis edilmesi istenmiştir.

Konunun 2577 sayılı İdari Yargılama Usulü Kanununun 28. maddesi ve 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) maddesi gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KOMİSYON RAPORU:

"*Talep; Komisyonumuzda görüşülmüş olup; İlimiz Marmaraereğlisi İlçesi, Bahçelievler Mahallesi, 609 ada, 22 parsel sayılı taşınmazı kapsayan alanda Antik Perinthos Kenti 1., 2. ve 3. Derece Arkeolojik Sit Alanlarını Kapsayan Revizyon ve İlave Koruma Amaçlı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile 1/1000 ölçekli Revizyon ve İlave Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planının iptali talebiyle açılan davada adı geçen mahkemenin 30.06.2026 tarihli 2026/683 K. sayılı kararı ile dava konusu işlemlerin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli uygulama İmar Planlarının davacının parseline ilişkin kısmında hukuka uygunluk bulunmadığından dava konusu işlemlerin iptaline dair mahkeme kararının uygulanmasına ve ilgili ilçe belediyesince yeniden düzenleme yapılarak meclisimize sunulmasına oybirliği ile karar verildi.*"

Konunun, 2577 sayılı İdari Yargılama Usulü Kanununun 28. maddesi ve 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) maddesi gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.

Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu Büyükşehir Belediye Meclisinin 14 Ekim 2026 tarihli toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

KARAR:

İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.