**YIL : 2026**
**KARAR NO : 1203**
**TARİH: 14.10.2026**
**KONU: DEVİR**

**KARAR**

**TALEP**:

Tekirdağ Büyükşehir Belediyesine ait olmak üzere inşaat, gayrimenkul, müşavirlik, müteahhitlik sektörlerinde faaliyet göstermek amacıyla TEKDAŞ Tekirdağ İnşaat Kentsel Dönüşüm Anonim Şirketi kurulduğu belirtilerek, şirketin kuruluş amacına uygun sektörlerde faaliyet gösterebilmesinin temini amacıyla, Tekirdağ Büyükşehir Belediyesine ait ilimiz Süleymanpaşa ilçesi Gündoğdu Mahallesi 3794 ada 6 no.lu parselde kayıtlı taşınmazın ayni sermaye olarak TEKDAŞ Tekirdağ İnşaat Kentsel Dönüşüm Anonim Şirketine sunulması, Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisinden karar alınması için gerekli iş ve işlemlerin yapılması talep edilmektedir.

5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesinin (e) fıkrası ve (i) fıkrasına dayalı olarak, mülkiyeti Tekirdağ Büyükşehir Belediyesine ait ilimiz Süleymanpaşa ilçesi Gündoğdu Mahallesi, 3794 ada 6 no.lu parselde kayıtlı taşınmazın TEKDAŞ Tekirdağ İnşaat Kentsel Dönüşüm Anonim Şirketine şirket amaçları doğrultusunda faaliyet gösterebilmesi amacıyla ayni sermaye olarak Asliye Ticaret Mahkemesi tarafından belirlenecek bedel üzerinden devir edilmesi ve tapu tescil işlemlerinin yapılması konusunun Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

**KOMİSYON RAPORU**:

"*Talep; Komisyonumuzda görüşülmüş olup; 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesinin (e) fıkrası ve (i) fıkrasına dayalı olarak, mülkiyeti Tekirdağ Büyükşehir Belediyesine ait ilimiz Süleymanpaşa ilçesi Gündoğdu Mahallesi, 3794 ada 6 no.lu parselde kayıtlı taşınmazın TEKDAŞ Tekirdağ İnşaat Kentsel Dönüşüm Anonim Şirketine şirket amaçları doğrultusunda faaliyet gösterebilmesi amacıyla ayni sermaye olarak Asliye Ticaret Mahkemesi tarafından belirlenecek bedel üzerinden devir edilmesi ve tapu tescil işlemlerinin yapılması talebinin kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir.*"

Konunun Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.

Şeklindeki Plan ve Bütçe Komisyon Raporu Büyükşehir Belediye Meclisinin 14 Ekim 2026 tarihli toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

**KARAR**:

Plan ve Bütçe Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.