YIL : 2015
KARAR NO : 173
TARİH: 11.02.2015
KONU: NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ ONAYI

K A R A R

TALEP:

Çorlu Belediye Başkanlığı'nın 03.11.2014 tarih ve 5334 sayılı yazısı İle İlimiz, Çorlu İlçesi, Şeyhsinan Mahallesi, 1431 Ada, 1-2-3-7-8-9-10 numaralı parsellere ait 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu uyarınca onaylanması talep edilmektedir.

Plan değişikliği ile; Mevcut Nazım İmar Planında “İlgili Kurumdan Onaylatılacak Ayrıntılı Jeolojik - Jeoteknik Etüt Raporuna Göre İmara Açılacak Alan” fonksiyonu tanımlanmış alana, Çevre ve Şehircilik Bakanlığı, Mekansal Planlama Genel Müdürlüğü tarafından onaylı Jeolojik - Jeoteknik Etüt Raporuna istinaden “Konut Alanı” fonksiyonu tanımlanmaktadır.

Söz konusu Nazım İmar Planı değişikliği hakkında, Tekirdağ Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü'nün, Deprem Risk Yönetimi ve Kentsel İyileştirme Daire Başkanlığı'nın ve Ulaşım Dairesi Başkanlığı'nın Kurum görüşleri alınmıştır.

KOMİSYON RAPORU:

“Talep, Komisyonumuzda görüşülmüş olup; İlimiz, Çorlu İlçesi, Şeyhsinan Mahallesi, 1431 Ada, 1-2-3-7-8-9-10 numaralı parsellere ait 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin onaylanması talebinin kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir.

5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b), 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.”

Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu Büyükşehir Belediye Meclisinin 11 Şubat 2015 tarihli toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

KARAR:

İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.