YIL : 2015
KARAR NO : 184
TARİH: 11.02.2015
KONU: YER SEÇİMİ

K A R A R

TALEP:

Tekirdağ ili, 1/25000 Ölçekli Tekirdağ İl Çevre Düzeni Planı Plan Hükümleri Değişikliği Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.12.2014 tarihli ve 551 sayılı kararıyla onaylanmıştır.

1/25000 Ölçekli Tekirdağ İl Çevre Düzeni Planı, 2.73. Plan notunda; “Ergene Havzası dışında OSB olarak ilan edilmiş alanlarda, ilçe sınırları içerisinde kalan ilgili OSB Yönetim Kurulu Başkanlıkları tarafından OSB'de talep edilen tesis için uygun parsellerin bulunmadığına ilişkin yazılı belgenin Belediye Başkanlığı'na sunulması halinde ilgili İlçe Belediye Başkanı'nın teklifi ve Büyükşehir Belediye Meclisinin onayı ile mevcut planlı sanayi alanlarında yer seçimi yapılabilir.” hükmü yer almaktadır.

Bu kapsamda; 26.12.2014 tarihli Meral Tarım ve Bahçe Sistemleri San. Tic. Ltd. Şti'ne ait dilekçe ile Tekirdağ Organize Sanayi Bölgesi Müdürlüğü'ne “Ceviz Mahsulünün Temizlenmesi ve Paketlenmesine Yönelik İşletme tesisi” yapılması için uygun büyüklükte parselin bulunup bulunmadığına dair görüş sorulmuş olup, 30.12.2014 tarih ve 2014/0091 sayılı Tekirdağ Organize Sanayi Bölgesi'nin yazısı ile ceviz mahsulünün temizlenmesi ve paketlenmesine yönelik işletme tesisi ile ilgili olarak, talep edilen nitelikte bir parsel bulunmadığı ve söz konusu tesisin TORSAB'da kurulması uygun görülmediğine dair görüş bildirmiştir.

09.01.2015 tarih ve 183/211 sayılı Süleymanpaşa Belediye Başkanlığının yazısı ile Süleymanpaşa İlçesi, Aydoğdu Mahallesi, 2453 ada, 22 nolu parselde, “Ceviz Mahsulünün Temizlenmesi ve Paketlenmesine Yönelik İşletme tesisi” nin yer seçimi kararının, 1/25000 Ölçekli Tekirdağ İl Çevre Düzeni Planı 2.73 Plan Hükmü kapsamında Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

Konunun, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 1/25000 Ölçekli Tekirdağ İl Çevre Düzeni Planı 2.73. ve 2.74. plan hükümleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KARAR:

Talep; Büyükşehir Belediye Meclisinin 11 Şubat 2015 tarihli toplantısında görüşülmüş olup; Yapılan oylamada talebin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.