YIL : 2015
KARAR NO : 353
TARİH: 07.04.2015
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

K A R A R

TALEP:

Cumhuriyet Mahallesi, 51 ada 24 parsele ilişkin hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin, 03.11.2014 tarih ve 14 sayılı Şarköy Belediye Meclis Kararı ile onaylandığı belirtilerek söz konusu plan değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu uyarınca onaylanması talep edilmektedir.

Uygulama imar planı değişikliğiyle; mevcut uygulama imar planındaki Bitişik Nizam 4 kat (B-4) yapılanma koşulu, 'Serbest Nizam' TAKS: 0.70 KAKS: 2.80 kitle düzeni yapılanma koşuluna dönüştürülmüştür.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14., 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KARAR :

Konu, Büyükşehir Belediye Meclisinin 07 Nisan 2015 tarihli toplantısında görüşülmüş olup, yapılan oylamada talebin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.