YIL : 2015
KARAR NO : 759
TARİH: 07.07.2015
KONU: UYGULAMA İMAR PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

KARAR

TALEP:

Süleymanpaşa Belediye Başkanlığı'nın 02.07.2015 tarih ve 73981041-310-5578/6131 sayılı yazısıyla, Tekirdağ İli, Süleymanpaşa İlçesi, Yavuz Mahallesi, 3072 ada (eski 1472 ada) 472 parsel numarasında kayıtlı taşınmaza ilişkin hazırlanan ve 04.03.2015 tarih ve 138 sayılı Süleymanpaşa Belediye Meclis Kararı ile kabul edilen 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu uyarınca onaylanması talep edilmektedir.

Uygulama İmar Planı değişikliği kapsamında: 04.04.2012 tarih ve 499 sayılı mülga Tekirdağ Belediye Meclis Kararıyla onaylanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğiyle, bahse konu taşınmazın Uygulama İmar Planındaki kullanımı Resmi Kurum Alanından Konut Alanına dönüştürülmüş olup Tekirdağ Valiliği- Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğünün 06.01.2015 tarih ve 82648598/310.99/89 sayılı olumsuz yazısına istinaden Süleymanpaşa Belediye Meclisinin 04.03.2015 tarih ve 138 sayılı kararıyla sözü edilen plan değişikliği iptal edilerek taşınmazın uygulama imar planının onay tarihinden önce geçerli olan 02.07.2002 tarih ve 304 sayılı Tekirdağ Belediyesi Meclis Kararı ile onaylanmış şekliyle yeniden Resmi Kurum Alanına çevrilmesi Süleymanpaşa Belediyesince talep edilmektedir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14., 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karara bağlanması talep edilmektedir.

KARAR:

Konu, Büyükşehir Belediye Meclisinin 07 Temmuz 2015 tarihli toplantısında görüşülmüş olup, yapılan oylamada talebin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.