YIL : 2015
KARAR NO : 893
TARİH: 09.09.2015
KONU: UYGULAMA İMAR PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

KARAR

TALEP:

Saray İlçesine ait, 10.07.2014 tarih ve 110 karar numaralı Saray Belediye Meclis Kararı ile onaylanan ancak Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi Meclisi tarafından 08.04.2015 tarih 399 sayılı karar ile reddedilen 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği talebinin, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 7/b ve 14. maddelerine istinaden Büyükşehir Belediyesi Meclisince yeniden görüşülerek onaylanması Saray Belediyesince talep edilmektedir.

Uygulama İmar Planı değişikliği ile Mevcut Uygulama İmar Planında Konut Alanında “Serbest Nizam - 3 Kat” yapılaşma koşulu tanımlı 21 ada, 62 parselin bulunduğu imar adasına konut alanı kullanımı değişmeksizin “Serbest Nizam - 4 Kat” olarak yapılaşma koşullarının sağlanması talep edilmektedir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14 üncü maddesi, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KOMİSYON RAPORU:

"*Talep; Komisyonumuzda görüşülmüş olup; Revizyon İmar Planı aşamasında değerlendirilmesi gerektiğinden, 10.07.2014 tarih ve 110 sayılı Saray Belediye Meclis Kararı ile kabul edilen 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin onaylanması talebinin reddine oybirliği ile karar verilmiştir.*

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14 üncü maddesi, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır."

Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu Büyükşehir Belediye Meclisinin 09 Eylül 2015 tarihli toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

KARAR:

İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.