YIL : 2015
KARAR NO : 905
TARİH: 09.09.2015
KONU: UYGULAMA İMAR PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

KARAR

TALEP:

Çorlu İlçesi, Muhittin Mahallesi, 1330 ada 5 ve 6 parsel numaralı taşınmazlara dair sunulan ve Çorlu Belediye Meclisinin 03/06/2015 tarihli ve 2015/92 sayılı kararıyla kabul edilen 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği talebinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu uyarınca onaylanması adı geçen Resmi Kurumca talep edilmektedir.

Söz konusu uygulama imar planı değişikliğine konu taşınmazlara dair Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisinin 09/09/2014 tarih ve 235 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı bulunmakta olup söz konusu nazım imar planına konu taşınmazlara ilişkin Tekirdağ İdare Mahkemesinin 09/07/2010 tarih ve 2010/583 sayılı ve 22/04/2013 tarih ve 2013/568 sayılı kararları ile Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğünün adı geçen nazım imar planı hakkında 24/04/2015 tarih ve 3717 sayılı uyarı yazısı bulunan, mevcut 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planında Küçük Sanayi Sitesi Alanında bulunan bu taşınmazların kullanımının Konut Alanı olarak değiştirilmesi istenmektedir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b), 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KOMİSYON RAPORU:

"*Talep; Komisyonumuzda görüşülmüş olup; Çorlu İlçesi, Muhittin Mahallesi, 1330 ada 5 ve 6 parsel numaralı taşınmazlara dair sunulan ve Çorlu Belediye Meclisinin 03/06/2015 tarihli ve 2015/92 sayılı kararıyla kabul edilen 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin onaylanması talebinin kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir.*

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b), 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır."

Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu Büyükşehir Belediye Meclisinin 09 Eylül 2015 tarihli toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

KARAR:

?mar ve Bay?nd?rl?k Komisyonu Raporu; Komisyondan geldi?i ?ekliyle oyland? ve oybirli?i ile kabul edildi.