YIL : 2015
KARAR NO : 909
TARİH: 09.09.2015
KONU: UYGULAMA İMAR PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

KARAR

TALEP:

Saray İlçesi, Ayaspaşa Mahallesi, 94 ada 95 numaralı parsele ilişkin hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin, 11.06.2015 tarih ve 210 sayılı Saray Belediye Meclis Kararı ile kabul edildiği belirtilerek söz konusu plan değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu uyarınca onaylanması talep edilmektedir.

İmar planı değişikliği kapsamında: söz konusu parselde kayıtlı taşınmazın üzerinde inşaat yapılmak istendiği, imar planında tevhit işareti olan kadastral yolun satışının talep edildiği ancak yolun satışının Saray Belediye Meclisince uygun bulunmadığından bahisle yapı adası içinde kalan kadastral çıkmaz yolun imar yolu haline getirilerek tevhit şartının kaldırılması amaçlı uygulama imar planı değişikliğinin onaylanması istenmektedir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14üncü, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KOMİSYON RAPORU:

"*Talep; Komisyonumuzda görüşülmüş olup; Saray Belediyesinin 11.06.2015 tarih ve 210 sayılı Belediye Meclis Kararı ile kabul edilen Saray İlçesi, Ayaspaşa Mahallesi, 94 ada 95 numaralı parsele ilişkin hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin onaylanması talebinin kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir.*"

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14üncü, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.

Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu Büyükşehir Belediye Meclisinin 09 Eylül 2015 tarihli toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

KARAR:

İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.