YIL : 2015
KARAR NO : 1113
TARİH: 10.11.2015
KONU: UYGULAMA İMAR PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

KARAR

TALEP:

Tekirdağ İli, Süleymanpaşa İlçesi, Yavuz Mahallesi, 2362 ada 61 parsel numarasında kayıtlı taşınmaza ilişkin hazırlanan ve 07.10.2015 tarih ve 424 sayılı Süleymanpaşa Belediye Meclis Kararı ile kabul edilen 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu uyarınca onaylanması talep edilmektedir.

Uygulama İmar Planı değişikliği kapsamında, daha önce 04.03.2015 tarih ve 132 sayılı Süleymanpaşa Belediye Meclis Kararı ile kabul edilen ve 12.05.2015 tarih ve 480 sayılı Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclis Kararıyla onaylanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğiyle, bahse konu taşınmazın ön bahçe mesafesi 5 metreden imar yoluna çekilmiş, arka ve yan bahçe mesafeleri 3 metre olarak bırakılmıştır. Ancak Tekirdağ Valiliği Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğünün 28.07.2015 tarih ve 82648598300E6612 sayılı olumsuz rapor yazısına istinaden Süleymanpaşa Belediye Meclisinin 07.10.2015 tarih ve 424 sayılı kararıyla sözü edilen plan değişikliği iptal edilerek karardan önce geçerli plana dönülmesi talep edilmektedir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14., 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karara bağlanması talep edilmektedir.

KARAR:

Konu, Büyükşehir Belediye Meclisinin 10 Kasım 2015 tarihli toplantısında görüşülmüş olup, yapılan oylamada talebin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.