YIL : 2015
KARAR NO : 1164
TARİH: 11.11.2015
KONU: UYGULAMA İMAR PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

KARAR

TALEP:

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı Şehir Planlama Şube Müdürlüğünün 12/10/2015 tarih ve 3297 sayılı yazısı ile Komisyonumuza havale edilen İlimiz, Marmaraereğlisi Belediye Meclisinin 02.10.2015 tarih ve 102 sayılı kararıyla kabul edilen, Marmaraereğlisi İlçesi, Sultanköy Mahallesi, 1383 numaralı parselin bulunduğu alana ait 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu uyarınca onaylanması talep edilmektedir.

Mevcut Uygulama İmar Planında 1383 ve 3666 numaralı parsellerden geçen 7 metrelik yaya yolunun kaldırılarak konut alanı olarak düzenlenmesine ilişkin 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği yapılmak istenmektedir.

Söz konusu Uygulama İmar Planı değişikliğinin, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14 üncü Maddeleri, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesini talep edilmektedir.

KOMİSYON RAPORU:

"*Talep; Komisyonumuzda görüşülmüş olup; Marmaraereğlisi Belediye Meclisinin 02.10.2015 tarih ve 102 sayılı kararıyla kabul edilen İlimiz, Marmaraereğlisi İlçesi, Sultanköy Mahallesi, 1383 numaralı parselin bulunduğu alana ait 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin onaylanması talebinin kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir.*

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14 üncü maddesi, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır."

?eklindeki ?mar ve Bay?nd?rl?k Komisyonu Raporu; Büyük?ehir Belediye Meclisinin 11 Kas?m 2015 tarihli toplant?s?nda görü?ülerek müzakere edilmi?tir.

KARAR:

?mar ve Bay?nd?rl?k Komisyonu Raporu; Komisyondan geldi?i ?ekliyle oyland? ve oybirli?i ile kabul edildi.