YIL : 2015
KARAR NO : 1169
TARİH: 11.11.2015
KONU: NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ

KARAR

TALEP:

İlimiz, Kapaklı İlçesine ait 1/1000 Ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planının 24.07.2015-24.08.2015 tarihleri arasında askıya çıkarıldığı; askı süresi içerisinde 332 ada 3 nolu parsel malikine ait itirazın 02.09.2015 tarih ve 194 sayılı ve 332 ada 2 nolu parsel malikine ait itirazın 02.09.2015 tarih ve 201 sayılı Kapaklı Belediye Meclis Kararı ile kabul edildiği belirtilmiştir. Kabul edilen bu itirazlar 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğini de gerektirdiğinden, buna yönelik hazırlanan Nazım İmar Planı değişiklik dosyası gereği için Kurumumuza sunulmuştur.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b), 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c), 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesini talep edilmektedir.

KOMİSYON RAPORU:

"*Talep; Komisyonumuzda görüşülmüş olup; İlimiz, Kapaklı İlçesine ait 1/1000 Ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planına askı süresi içerisinde 332 ada 3 nolu parsel malikine ait itirazından kaynaklanan söz konusu 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin kabulüne Ersin ÇOLPAN'ın (Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 26/1-2-3 b maddelerine aykırılık gerekçesiyle) 1 ret oyuna karşılık, 5 kabul oyu ile oyçokluğuyla karar verilmiştir.*"

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.

Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu Büyükşehir Belediye Meclisinin 11 Kasım 2015 tarihli toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

KARAR:

İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve Ali Rıza ETİ, Nevzat BAHAR, Mustafa ÇETİN, Akın YILMAZ, Bülent CAN, Ersin ÇOLPAN, Orkun Ekrem YILMAZ, Selçuk GÜNDOĞAN ve Hasan ERGÜN'ün 9 ret oyuna karşılık 34 kabul oyu ile oyçokluğuyla kabulüne karar verildi.