YIL : 2015
KARAR NO : 1224
TARİH: 11.11.2015
KONU: UYGULAMA İMAR PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

KARAR

TALEP:

Süleymanpaşa Belediye Başkanlığı'nın 19/10/2015 tarihli ve 739810413109016/9796 sayılı yazıyla, Tekirdağ İli, Süleymanpaşa İlçesi, Gündoğdu Mahallesi, 1520 ada 5 parsel numarasında kayıtlı taşınmaza ilişkin daha önce 12.05.2015 tarih ve 478 sayılı Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclis Kararıyla onaylanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğine istinaden hazırlanan ve 07.10.2015 tarih ve 423 sayılı Süleymanpaşa Belediye Meclis Kararı ile kabul edilen 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu uyarınca onaylanması Süleymanpaşa Belediyesince talep edilmektedir.

Uygulama İmar Planı değişikliği kapsamında, mevcut 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında Bitişik Nizam 4 kat yapılaşma koşulunda "Konut Alanı"nda bulunan taşınmazın fonksiyonunun İŞKUR hizmet binası yapılması amacıyla "Resmi Kurum Alanı (İş Kurumu)" olarak değiştirilmesi talep edilmektedir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14., 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KOMİSYON RAPORU:

"*Talep; Komisyonumuzda görüşülmüş olup; Süleymanpaşa Belediyesinin 07.10.2015 tarih ve 423 sayılı Belediye Meclis Kararı ile kabul edilen İlimiz, Süleymanpaşa İlçesi, Gündoğdu Mahallesi, 1520 ada 5 parsel numarasında kayıtlı taşınmaza ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin onaylanması talebinin kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir.*"

Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.

Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu Büyükşehir Belediye Meclisinin 11 Kasım 2015 tarihli toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

KARAR:

İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.