YIL : 2016
KARAR NO : 305
TARİH: 09.03.2016
KONU: ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ RAPORU

KARAR

TALEP:

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı Şehir Planlama Şube Müdürlüğünün 01/02/2016 tarih ve 4570 sayılı yazısıyla Komisyonumuza havale edilen İlimiz Ergene İlçesi, Marmaracık Mahallesi, 722 nolu parsel numarasında kayıtlı taşınmaz için hazırlanan, Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.11.2015 tarih ve 1221 sayılı kararıyla onaylanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğine ilişkin hazırlanan Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü raporu kurumumuza gönderilmiştir.

Onaylanan söz konusu plan değişikliği kapsamında, mevcutta Park Alanı, İlköğretim Alanı, Gelişme Konut Alanı ve Sağlık Tesis Alanında kalan taşınmaz Ergene İlçesi Kaymakamlık Lojmanı yapılması amacıyla yeniden düzenlenerek Park alanı, İlköğretim Alanı, Sağlık Tesis Alanı ve ''Resmi Kurum Alanı (Kaymakamlık Lojmanı)''olarak planlanmış, anlatılan plan değişikliğine ilişkin Tekirdağ Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğünün 18.01.2016 tarih ve E-471 sayılı yazısıyla adı geçen 'Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 26. maddesinin 3. Fıkrası çerçevesinde hareket edilmesi gerektiği belirtilmiştir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesini talep edilmektedir.

KOMİSYON RAPORU:

"*Talep; Komisyonumuzda görüşülmüş olup; İlimiz Ergene İlçesi, Marmaracık Mahallesi, 722 nolu parsel ile ilgili 11/11/2015 tarih ve 1221 sayılı Belediye Meclis Kararının ve bu kararla onaylanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planının devamına oybirliği ile karar verilmiştir.*

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b), 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır."

Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu Büyükşehir Belediye Meclisinin 09 Mart 2016 tarihli toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

KARAR:

İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu, Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.