YIL : 2016
KARAR NO : 315
TARİH: 09.03.2016
KONU: ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ RAPORU

KARAR

TALEP:

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı Şehir Planlama Şube Müdürlüğünün 09/02/2016 tarih ve 6112 sayılı yazısıyla Komisyonumuza havale edilen İlimiz Çerkezköy İlçesi, Ambardere Mevkii, 1360,1361 ve 1353 nolu adaları kapsayan alanlara ilişkin hazırlanan, Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisinin 08.12.2015 tarih ve 1317 sayılı kararıyla onaylanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğine ilişkin hazırlanan Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü raporu kurumumuza gönderilmiştir. Söz konusu plan değişikliği kapsamında, mevcutta Az Yoğunluklu Gelişme Konut Alanı, Park Alanı ve 15 metrelik taşıt yolunu kapsayan taşınmazların konumları revize edilerek, taşınmazların batısında bulunan Park Alanlarının doğu aksına taşınması ve 15 metrelik taşıt yolunun mülkiyet durumları göz önünde bulundurularak batı aksında kaydırılması istenmiş olup, anlatılan plan değişikliğine ilişkin Tekirdağ Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğünün 05.02.2016 tarih ve E-1139 sayılı yazısıyla adı geçen ''Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 26. maddesinin 1. ve 3. fıkrası ile 6. fıkrası çerçevesinde hareket edilmesi gerektiği belirtilmiştir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesini talep edilmektedir.

KOMİSYON RAPORU:

"*Talep; Komisyonumuzda görüşülmüş olup; İlimiz Çerkezköy İlçesi, Ambardere Mevkii, 1360,1361 ve 1353 nolu adaları kapsayan alanlara ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planının değişikliğinin onaylandığı 08/12/2015 tarih ve 1317 sayılı Büyükşehir Belediye Meclis Kararının ve bu kararla onaylanan Nazım İmar Planının devamına oybirliği ile karar verilmiştir.*

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır."

Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu Büyükşehir Belediye Meclisinin 09 Mart 2016 tarihli toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

KARAR:

İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu, Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.