YIL : 2016
KARAR NO : 332
TARİH: 09.03.2016
KONU: UYGULAMA İMAR PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

KARAR

TALEP:

03.03.2016 tarih ve 1098 sayılı Çorlu Belediye Başkanlığı'nın yazıyla Çorlu Belediye Meclisinin 02.03.2016 tarih ve 2016/26 sayılı kararıyla kabul edilen ve daha önce 13.01.2016 tarih ve 113 sayılı Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi Meclis kararıyla onaylanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği bulunan, Çorlu İlçesi, Şeyhsinan Mahallesi, 951 ada 1 parsel ve 952 ada 1 ve 3 numaralı parsellere ilişkin hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu uyarınca onaylanması talep edilmektedir.

Mevcut 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planında 951 ada 1 numaralı parsel Orta Öğretim Tesis Alanı kullanımında ve 952 ada 1 ve 3 numaralı parseller Mesleki ve Teknik Öğretim Tesis Alanı kullanımında bulunmaktadır. Söz konusu plan değişikliği ile 951 ada 1 numaralı parselin kullanımının Mesleki ve Teknik Öğretim Tesis Alanı olarak, 952 ada 1 numaralı parselin kullanımının ise Özel Eğitim Alanı olarak düzenlemesi ve yapı adaları arasında bulunan 7 metrelik imar yolunun bu alanlara dahil edilmesi istenmektedir.

Uygulama İmar Planı değişikliğinin, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14 üncü Maddeleri, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KOMİSYON RAPORU:

"*Talep; Komisyonumuzda görüşülmüş olup; Çorlu Belediye Meclisinin 02.03.2016 tarih ve 2016/26 sayılı kararıyla kabul edilen ve daha önce 13.01.2016 tarih ve 113 sayılı Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi Meclis kararıyla onaylanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği bulunan Çorlu İlçesi, Şeyhsinan Mahallesi, 951 ada 1 parsel ve 952 ada 1 ve 3 numaralı parsellere ilişkin hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin onaylanmasına oybirliği ile karar verilmiştir.*"

5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14 üncü Maddeleri, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.

Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu Büyükşehir Belediye Meclisinin 09 Mart 2016 tarihli toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

KARAR:

İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.