YIL : 2016
KARAR NO : 356
TARİH: 12.04.2016
KONU: UYGULAMA İMAR PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

KARAR

TALEP:

Ergene Belediye Başkanlığı'nın 11.03.2016 tarih ve 11799110-17292-748-2032 sayılı yazısıyla, İlimiz Ergene İlçesi, Sağlık Mahallesi, mülkiyeti Ergene Belediyesine ait 2811 ada 1 nolu parsele ilişkin Ergene Belediye Meclisinin 02.03.2016 tarih ve 41 sayılı kararıyla kabul edilen 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu uyarınca onaylanması talep edilmektedir.

Uygulama imar planı değişikliğiyle, mevcutta ''İbadet Alanı'' kullanımında kalan taşınmazın, cephe aldığı 15 metrelik taşıt yolundan 15 metre, diğer cephelerinden ise 10 metrelik yapı yaklaşma mesafesinin tanımlandığı belirtilmiştir. Bahse konu alanda yapılacak olan proje kapsamında yapı yaklaşma mesafelerinin 15 metrelik taşıt yolundan 10 metre diğer cephelerinden ise 5 metre olacak şekilde ''Cami Alanı'' olarak planlanması istenmektedir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14 üncü maddesi, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KARAR:

Konu, Büyükşehir Belediye Meclisinin 12 Nisan 2016 tarihli toplantısında görüşülmüş olup, yapılan oylamada talebin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.