**YIL : 2016**
**KARAR NO : 364**
**TARİH: 12.04.2016**
**KONU: ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ RAPORU**

**KARAR**

**TALEP**:

Tekirdağ Valiliği - Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü 14/03/2016 tarihli ve 26662411-2358 sayılı yazısıyla, Tekirdağ İli, Çerkezköy İlçesi, Gazi Mustafa Kemal Paşa Mahallesi, 324 ada 2 parsel ve 314 ada 1 nolu parsellere ilişkin hazırlanan, Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.01.2016 tarih ve 116 sayılı kararıyla onaylanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğine ilişkin hazırlanan Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü raporu kurumumuza gönderilmiştir.

1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğiyle, 324 ada 2 nolu parselde bulunan imar planındaki ''Kreş Alanı'' ve ''Kültürel Tesis Alanı'' nın ''Orta Yoğunluklu Konut Alanı'' (700 k /ha) olarak değiştirilmesi ve kaldırılan ''Kreş Alanı'' ve ''Kültürel Tesis Alanı'' bahse konu taşınmazın batısında, takriben 700 m uzaklıkta Orta Yoğunluklu Konut Alanı içinde konumlandırılması istenmiş olup, anlatılan plan değişikliğine ilişkin Tekirdağ Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğünün 14.03.2016 tarih ve E-2358 sayılı yazısıyla adı geçen Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin Yürüme Mesafeleri başlığındaki 12. maddesinin 2. fıkrası çerçevesinde hareket edilmesi gerektiği belirtilmiştir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

**KARAR**:

Konu, Büyükşehir Belediye Meclisinin 12 Nisan 2016 tarihli toplantısında görüşülmüş olup, yapılan oylamada talebin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.