YIL : 2016
KARAR NO : 365
TARİH: 12.04.2016
KONU: İTİRAZ

KARAR

TALEP:

İlimiz, Çerkezköy İlçesi, Fevzipaşa Mahallesi, 343 ada 7 numaralı parsele ilişkin hazırlanan Çerkezköy Belediye Meclisinin 03.12.2015 tarih ve 2015/197 sayılı kararıyla onaylanıp Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.02.2016 tarih ve 205 sayılı kararıyla reddedilen 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğine ilişkin 18.03.2016 tarihli ?evket KARAYEL'e ait dilekçeyle Büyükşehir Belediye Meclis Kararına itiraz edilmektedir.

İlgi dilekçede, bahse konu parselin 409 m2 müstakil bir parsel olup meri imar planında üzerine blok işlendiği, ancak parselde kalan yapı alanı bağımsız olarak yapı yapmaya müsait olmadığı, bitişiğinde bulunan parselde mevcut yapının olduğu ve bu sebepten dolayı yan parseliyle tevhit edilerek birlikte yapı yapma imkânının olmadığı belirtilmiştir. Mülkiyet hakkının kısıtlandığı ve mevcut haliyle üzerine yapı yapılamadığından dolayı plan değişikliğinin Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisince tekrar görüşülmesi talep edilmekte ve bu doğrultuda hazırlanan ancak 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin reddine dair alınmış olan 09.02.2016 tarih ve 205 sayılı Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclis Kararının iptali istenmektedir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14 üncü maddesi, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KARAR:

Konu, Büyükşehir Belediye Meclisinin 12 Nisan 2016 tarihli toplantısında görüşülmüş olup, yapılan oylamada talebin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.