YIL : 2016
KARAR NO : 404
TARİH: 12.04.2016
KONU: NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ ONAYI

KARAR

TALEP:

07/04/2016 tarihli dilekçeyle, Tekirdağ İli, Süleymanpaşa İlçesi, Yavuz Mahallesi 1333 ada 3 ve 4 parsel nolu taşınmazlara ilişkin sunulan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talep edilmektedir.

İmar planı değişikliği kapsamında, mevcut 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planında "Konut Alanı" ve "Yapı Yasaklı Alan"da kalan taşınmazların üzerindeki "Yapı Yasaklı Alan" gösteriminin, onaylı 'İmar Planına Esas Jeolojik-Jeoteknik Etüt Raporu' doğrultusunda kaldırılması ve mevcut imar planındaki "Yüksek Yoğunluklu Konut Alanı" kullanımının parsellerin kullanımı olarak belirlenmesi talep edilmektedir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14., 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KARAR:

Konu, Büyükşehir Belediye Meclisinin 12 Nisan 2016 tarihli toplantısında görüşülmüş olup, yapılan oylamada talebin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.