YIL : 2016
KARAR NO : 415
TARİH: 12.04.2016
KONU: NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ ONAYI

KARAR

TALEP:

İlimiz, Malkara İlçesi, Camiatik Mahallesi, 592 ada 65 parsel numarasında kayıtlı, mülkiyeti hazineye ait, Milli Eğitim Bakanlığına tahsisli taşınmaza ilişkin sunulan ve Malkara Belediye Meclisinin 07.04.2016 tarih ve 102 sayılı Kararıyla uygun görülen 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu uyarınca onaylanması talep edilmektedir.

İmar planı değişikliği kapsamında, mevcut 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında Ayrık Nizam- 4 kat TAKS:0.35 KAKS:1.40 yapılaşma koşullarında "Konut+Ticaret Alanı" fonksiyonunda kalan taşınmaz kullanımının anaokulu yapmak amacıyla Yençok: 4 kat, Emsal: 1.40 yapılaşma koşullarında "Anaokulu Alanı" olarak değiştirilmesi talep edilmektedir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b), 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisi'nde görüşülmesi talep edilmektedir.

KARAR:

Talep; Büyükşehir Belediye Meclisinin 12 Nisan 2016 tarihli toplantısında görüşülmüş olup; yapılan oylamada talebin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verilmiştir.