YIL : 2016
KARAR NO : 443
TARİH: 13.04.2016
KONU: PLAN NOTLARI

KARAR

TALEP:

İlimiz, Çerkezköy İlçesi, Kızılpınar Mahallesi, Kızılpınar Revizyon Uygulama İmar Planı Plan Notlarına ilişkin Çerkezköy Belediye Meclisinin 04.02.2016 tarih ve 2016/34 sayılı kararıyla onaylanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu uyarınca onaylanması talep edilmektedir.

Uygulama imar planı değişikliğiyle, plan notlarındaki 14. maddenin '' Plan üzerinde ayrık nizam yapılaşma koşulları tanımlanmış adalarda bulunan dar parsellerde? sağlıklı yapılar oluşturmak maksadıyla ikili üçlü bloklar teşkil etmeye belediye yetkilidir.'' hükmü olarak düzenlenmesi istenmektedir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14 üncü maddesi, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KOMİSYON RAPORU:

"*Talep; Komisyonumuzda görüşülmüş olup; İlimiz, Çerkezköy İlçesi, Kızılpınar Mahallesi, Kızılpınar Revizyon Uygulama İmar Planı Plan Notlarına ilişkin Çerkezköy Belediye Meclisinin 04.02.2016 tarih ve 2016/34 sayılı kararıyla onaylanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin onaylanması talebinin kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir.*

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14., 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır."

Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu; Büyükşehir Belediye Meclisinin 13 Nisan 2016 tarihli toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

KARAR:

İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.