YIL : 2016
KARAR NO : 455
TARİH: 13.04.2016
KONU: KORUMA AMAÇLI NAZIM VE UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ

KARAR

TALEP:

İlimiz Süleymanpaşa İlçesi, Barbaros Mahallesi, mülkiyeti hazineye ait 2086, 2087,2081, 6286-6290, 6089, 6090, 2089, 2090, 8133, 8141, 4810, 4811 parselleri kapsayan ve Edirne Kültür Varlıklarını Koruma Kurulunun 30.11.2015 tarih ve 2796 sayılı Kararıyla 1. Derece Arkeolojik Sit Alanı olarak tescil edilen alana ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Koruma Amaçlı Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı değişikliğinin Edirne Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunda görüşülebilmesi için kurumumuzun uygunluk kararının gönderilmesi Süleymanpaşa Belediyesince talep edilmektedir.

Söz konusu plan değişikliğiyle, Edirne Kültür Varlıklarını Koruma Kurulunun 30.11.2015 tarih ve 2796 sayılı Kararıyla 1. Derece Arkeolojik Sit Alanı olarak tescil edilen bahse konu alanın 1/5000 ölçekli Koruma Amaçlı Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı paftalarına işlenmesi talep edilmektedir.

Konunun, '*Koruma Amaçlı İmar Planları ve Çevre Düzenleme Projelerinin Hazırlanması, Gösterimi, Uygulanması, Denetimi ve Müelliflerine İlişkin Usul ve Esaslara Ait Yönetmelik*' hükümlerinin 8. Maddesinin 1.Fıkrası ve 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. Maddesi uyarınca Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.

KOMİSYON RAPORU:

"*Talep; Komisyonumuzda görüşülmüş olup; İlimiz Süleymanpaşa İlçesi, Barbaros Mahallesi, mülkiyeti hazineye ait 2086, 2087,2081, 6286-6290, 6089, 6090, 2089, 2090, 8133, 8141, 4810, 4811 parselleri kapsayan ve Edirne Kültür Varlıklarını Koruma Kurulunun 30.11.2015 tarih ve 2796 sayılı Kararıyla 1. Derece Arkeolojik Sit Alanı olarak tescil edilen alana ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Koruma Amaçlı Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı değişikliğinin uygun olduğuna, görüşülmek üzere Edirne Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kuruluna gönderilmesine oybirliği ile karar verilmiştir.*"

Konunun, 'Koruma Amaçlı İmar Planları ve Çevre Düzenleme Projelerinin Hazırlanması, Gösterimi, Uygulanması, Denetimi ve Müelliflerine İlişkin Usul ve Esaslara Ait Yönetmelik' hükümlerinin 8. Maddesinin 1.Fıkrası ve 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. Maddesi uyarınca Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.

Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu Büyükşehir Belediye Meclisinin 13 Nisan 2016 tarihli toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

KARAR:

İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.