YIL : 2016
KARAR NO : 457
TARİH: 13.04.2016
KONU: UYGULAMA İMAR PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

KARAR

TALEP:

12.10.2015 tarih 2015/8170 sayılı ve 12.10.2015 tarih 2015/8172 sayılı Bakanlar Kurulu Kararıyla "Afete Maruz Bölge" ilan edilen Tekirdağ İli, Süleymanpaşa İlçesi, Barbaros Mahallesi 4565, 4566, 4571-4573 ve 6048 parsel, Kumbağ Mahallesi 791, 3244, 959, 395, 402-406, 417, 2084,367-369, 372-374, 376, 378, 477, 1590, 2773, 149-153 ve 155 parsel numaralı taşınmazların bulunduğu alana ilişkin sunulan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması Süleymanpaşa Belediyesince talep edilmektedir.

İmar planı değişikliği kapsamında, "Afete Maruz Bölge" ilan edilen söz konusu alanların "Yapı Yasaklı Alan" olarak 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı paftalarına işlenmesi talep edilmektedir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14. 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KOMİSYON RAPORU:

"*Talep; Komisyonumuzda görüşülmüş olup; İlimiz, Süleymanpaşa İlçesi, Barbaros Mahallesi 4565, 4566, 4571-4573 ve 6048 parsel, Kumbağ Mahallesi 791, 3244, 959, 395, 402-406, 417, 2084,367-369, 372-374, 376, 378, 477, 1590, 2773, 149-153 ve 155 parsel numaralı taşınmazların bulunduğu alana ilişkin Afete Maruz Bölge işlenmesine dair 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliklerinin onaylanmasına oybirliği ile karar verilmiştir.*"

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14. 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.

Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu Büyükşehir Belediye Meclisinin 13 Nisan 2016 tarihli toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

KARAR:

İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.