YIL : 2016
KARAR NO : 640
TARİH: 11.05.2016
KONU: NAZIM İMAR PLANI ONAYI

KARAR

TALEP:

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı Şehir Planlama Şube Müdürlüğünün 09/05/2016 tarih ve 19143 sayılı yazısıyla Komisyonumuza havale edilen 05/05/2016 tarihli dilekçeyle, Tekirdağ İli, Muratlı İlçesi, Balabanlı ve Çevrimkaya Mahalleleri ve Çorlu İlçesi, Maksutlu Mahallesi üzerinde faal durumda olan Balabanlı Rüzgar Enerji Santraline ilave olarak toplam 85 adet özel mülkiyet taşınmazı üzerinde 10 adet Rüzgar Türbini yapılabilmesi amacıyla hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı teklifinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu uyarınca onaylanması talep edilmektedir.

Onaylı Nazım İmar Planları bulunmayan bahse konu taşınmazların ilgili kısımlarının 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planlarının rüzgar türbinlerinin yapılabilmesi amacıyla 10 adet sahanın "Türbin Alanı" ve "İmar Yolları" fonksiyonlarında onaylanması istenmektedir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b), 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisi'nde görüşülmesi talep edilmektedir.

KOMİSYON RAPORU:

"Talep; Komisyonumuzda görüşülmüş olup; İlimiz, Muratlı İlçesi, Balabanlı ve Çevrimkaya Mahalleleri ve Çorlu İlçesi, Maksutlu Mahallesi üzerinde faal durumda olan Balabanlı Rüzgar Enerji Santraline ilave olarak toplam 85 adet özel mülkiyet taşınmazı üzerinde 10 adet Rüzgar Türbini yapılabilmesi amacıyla hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı teklifinin onaylanması talebinin kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir.

5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b), 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır."

Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu; 11 Mayıs 2016 tarihli Büyükşehir Belediye Meclis Toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

KARAR:

?mar ve Bay?nd?rl?k Komisyonu Raporu; Komisyondan geldi?i ?ekliyle oyland? ve oybirli?i ile kabul edildi.