YIL : 2016
KARAR NO : 863
TARİH: 15.06.2016
KONU: UYGULAMA İMAR PLANI ONAYI

KARAR

TALEP:

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı Şehir Planlama Şube Müdürlüğü'nün 13/06/2016 tarih ve 24269 sayılı yazısıyla Komisyonumuza havale edilen Muratlı Belediye Başkanlığı'nın 08/06/2016 tarihli ve 54132954-11/842 sayılı yazıyla, Tekirdağ İli, Muratlı İlçesi, Balabanlı ve Çevrimkaya Mahalleleri üzerinde faal durumda olan Balabanlı Rüzgar Enerji Santraline ilave olarak toplam 83 adet özel mülkiyet taşınmazları üzerinde 9 adet Rüzgar Türbini yapılabilmesi amacıyla, daha önce Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.05.2016 tarih ve 640 sayılı Kararıyla onaylanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı doğrultusunda hazırlanan ve Muratlı Belediye Meclisinin 02.06.2016 tarih ve 73 sayılı Kararıyla kabul edilen 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu uyarınca onaylanması talep edilmektedir.

Uygulama İmar Planı teklifiyle, bahse konu taşınmazların ilgili kısımlarına rüzgar türbini yapılabilmesi amacıyla 9 adet sahanın "Türbin Alanı" ve "İmar Yolları" fonksiyonlarında onaylanması talep edilmektedir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14., 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisi'nde görüşülmesi talep edilmektedir.

KOMİSYON RAPORU:

"Talep; Komisyonumuzda görüşülmüş olup; İlimiz, Muratlı İlçesi, Balabanlı ve Çevrimkaya Mahalleleri üzerinde faal durumda olan Balabanlı Rüzgar Enerji Santraline ilave olarak toplam 83 adet özel mülkiyet taşınmazları üzerinde 9 adet Rüzgar Türbini yapılabilmesi amacıyla, daha önce Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.05.2016 tarih ve 640 sayılı Kararıyla onaylanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı doğrultusunda hazırlanan ve Muratlı Belediye Meclisinin 02.06.2016 tarih ve 73 sayılı Kararıyla kabul edilen 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu uyarınca onaylanması talebinin kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir.

5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14., 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır."

Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu; 15 Haziran 2016 tarihli Büyükşehir Belediye Meclis Toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

KARAR:

İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.