YIL : 2016
KARAR NO : 957
TARİH: 13.07.2016
KONU: UYGULAMA İMAR PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

KARAR

TALEP:

İlimiz, Çorlu Belediye Meclisinin 04.05.2016 tarih ve 2016/54 sayılı kararıyla kabul edilen, Çorlu İlçesi, Silahtarağa Mahallesi, 568 ada 4 ve 13 numaralı parsellere ait 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu uyarınca onaylanması talep edilmektedir.

İmar planı değişikliğiyle, mevcut 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planında İkiz Nizam 5 katlı, ön bahçe mesafesi 5 metre, yan bahçe mesafesi 3 metre Yerleşik Konut Alanı kullanımında kalan taşınmazda

12 metrelik imar yolundan 5 metre, 7 metrelik imar yolundan 1 metre, arka bahçe mesafesi 3 metre bırakılmak suretiyle yeni yapılaşma koşullarının oluşturulmasına ilişkin plan değişikliğinin onaylanması talep edilmektedir.

Söz konusu Uygulama İmar Planı değişikliğinin, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14 üncü Maddeleri, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesini talep edilmiştir.

KOMİSYON RAPORU:

"*Talep; Komisyonumuzda görüşülmüş olup; İlimiz, Çorlu İlçesi, Silahtarağa Mahallesi, 568 ada 4 ve 13 numaralı parsellere ait Çorlu Belediye Meclisinin 04.05.2016 tarih ve 2016/54 sayılı kararıyla kabul edilen, 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu uyarınca onaylanması talebinin kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir.*

5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14 üncü Maddeleri, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır."

Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu; 13 Temmuz 2016 tarihli Büyükşehir Belediye Meclis Toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

KARAR:

İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.