YIL : 2016
KARAR NO : 1038
TARİH: 19.09.2016
KONU: UYGULAMA İMAR PLANI ONAYI

KARAR

TALEP:

Süleymanpaşa Belediye Başkanlığı'nın 28/07/2016 tarihli ve 7597/8176 sayılı yazıyla, Tekirdağ İli, Süleymanpaşa İlçesi, Nusratlı Mahallesi, 383, 384, 385, 386 ve 1042 parsel numaralı taşınmazlara ilişkin daha önce Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.02.2016 tarih
ve 191 sayılı Kararıyla onaylanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı doğrultusunda hazırlanan ve Süleymanpaşa Belediye Meclisinin 01.07.2016 tarih ve 360 sayılı Kararıyla değiştirilerek kabul edilen 1/1000 Ölçekli İlave Uygulama İmar Planının, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu uyarınca
onaylanması talep edilmektedir.

İlave Uygulama İmar Planı kapsamında, sanayi amaçlı onaylı mevzi imar planı bulunan 386 parsel ve onaylı Uygulama İmar Planı bulunmayan 383, 384, 385 ve 1042 parsel nolu taşınmazlara un fabrikası ve ilave tesisleri yapmak amacıyla adı geçen taşınmazların Uygulama İmar Planının Yençok=25 m. Emsal=0.50 yapılaşma koşullarında "Sanayi Tesis Alanı (Tarımsal Amaçlı Üretim)" ve ''İmar Yolları'' fonksiyonunda onaylanması talep edilmektedir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14., 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KARAR:

Konu, Büyükşehir Belediye Meclisinin 19 Eylül 2016 tarihli toplantısında görüşülmüş olup, yapılan oylamada talebin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.