YIL : 2016
KARAR NO : 1311
TARİH: 08.11.2016
KONU: UYGULAMA İMAR PLANI ONAYI

KARAR

TALEP:

İlimiz, Çorlu İlçesi, Kazımiye Mahallesi, 203 ada 24 nolu parsele ilişkin Tekirdağ İdare Mahkemesi'nin 28.01.2016 tarih 2014/1085 Esas ve 2016/52 nolu kararı doğrultusunda hazırlandığı belirtilen Çorlu Belediye Meclisinin 07.09.2016 tarih ve 2016/130 sayılı kararıyla onaylanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu uyarınca onaylanması talep edilmektedir.

Uygulama imar planı değişikliğiyle, plan değişikliğine konu alan mevcut uygulama imar planında Emsal=0.50 Hmax=15.50 m olan kullanımının mahkeme kararı doğrultusunda çevre yapılaşma koşullarıyla eşit olacak şekilde Emsal=2 Yençok=Serbest olarak düzenlenmesi istenmektedir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14 üncü maddesi, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) maddeleri gereğince 2577 sayılı İdari Yargılama Usulü Kanunu'nun 28. Maddesi doğrultusunda Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KARAR:

Konu, Büyükşehir Belediye Meclisinin 08 Kasım 2016 tarihli toplantısında görüşülmüş olup, yapılan oylamada talebin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.